



**РЕШЕНИЕ
ПОМШУӨМ**

от 28 сентября 2023 г. № 25/2023 – 362

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 №31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар»»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 33 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар» следующие изменения:

1.1. В статье 45:

1.1.1. В градостроительном регламенте территориальной зоны ОЖ (зона общественно-жилого назначения) в разделе «Основные виды разрешенного использования» позицию «Блокированная жилая застройка» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка 2.3) исключить.

1.1.2. В градостроительном регламенте территориальной зоны ПР (Иные зоны – зона прочих городских территорий) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
---	---	---

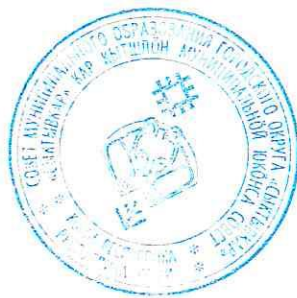
Основные виды разрешенного использования		
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования - не устанавливаются		
Вспомогательные виды разрешенного использования - не устанавливаются		

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства настоящими правилами не устанавливаются.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО «Сыктывкар» –
руководитель администрации

Председатель Совета
МО ГО «Сыктывкар»



В.Б. Голдин

А.Ф. Дю